Interproyectos Interventorías y Proyectos SAS

De: Interproyectos Interventorías y Proyectos SAS
Enviado el: jueves, 30 de mayo de 2024 9:50 a. m.
Para: FRANCISCO GRANADA; auraacosta2901@gmail.com; consdicon@gmail.com
Asunto: RE: Entregables
Datos adjuntos: 2. Respuesta Sol Modificación.pdf

Buenos días

Adjuntamos respuesta a su solicitud

Atentamente,

Atentamente,

INTERPROYECTOS S.A.S
César Mauricio Castañeda Salcedo
Ingeniero Civil
Interproyectos Interventorías y Proyectos S.A.S

De: FRANCISCO GRANADA <frangran2017@gmail.com>
Enviado el: jueves, 23 de mayo de 2024 8:45 a. m.
Para: interproyectos@outlook.es; auraacosta2901@gmail.com; consdicon@gmail.com
Asunto: Entregables

Ingenieros cordial saludo
convenio 3330 de 2023 AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA QUIEBRA, MUNICIPIO DE GRANADA DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.
cumpliendo con las exigencias de la interventoría anexamos los siguientes documentos.
-APU cunetas
- Presupuesto ajustado
- oficio alternativo de solución en reemplazo de transversal no4.

De antemano agradezco el apoyo. Estaré muy atento a las sugerencias.

Medellín, 30 de mayo de 2024

Señor:
FRANCISCO JAVIER GRANADA HIGUITA
Presidente - JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA QUIEBRA – MUNICIPIO DE GANADA.
Granada – Antioquia

Referencia: Convenio Solidario No. 3330 de 2023.

Asunto: Gestión contractual Convenio Solidario 3330 de 2023.

Cordial Saludo,

Respetado señor Francisco, de acuerdo con las obligaciones adquiridas por la Junta de Acción Comunal de la Vereda La Quiebra en relación con el Convenio Solidario No. 3330 de 2023 con el objeto de AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA QUIEBRA, MUNICIPIO DE GRANADA DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.", luego de revisar la información enviada con respecto a la solicitud de cambio de cambio de obra, se realizan las siguientes observaciones:

1. El presupuesto enviado debe ajustarse a lo que se está realizando en obra en relación con los equipos y materiales, ya que se observa que algunos APU incluyen equipos y materiales que no se están usando en obra, así como los valores del cemento no corresponden a los de las compras, como se observa:

   Item 630.1.4.1 CONCRETO REFORZADO RESISTENCIA 21MPa (D) - MEZCLA IN SITU

ÍTEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD
630.1.4.1	CONSTRUCCION DE CUNETA ENCONCRETO 21 MPA e: 10 cm DESARROLLO DE 0.7m , INCLUYE ACERO DE REFUERZO 3/8			m	
I. EQUIPO					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	Mezcladora de concreto		$ 6,250.00	0.77	$ 4,812.50
	Pulidora		$ 5,000.00	1.77	$ 8,850.00
	Taladro percutor		$ 4,000.00	2.77	$ 11,080.00
	Compactador manual (saltarín) peso de operación (kg.) 52, fuerza de impacto por golpe (KN) 12		$ 10,765.55	3.77	$ 40,586.11
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 65,328.61
II. MATERIALES					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
B021000	Formaleta de madera	M	0.080	$ 75,000.00	$ 6,000.00
B0063200	Agua	L	15.00	$ 88.90	$ 1,333.52
B0053103	Agregado grueso (grava, grava triturada y/o roca triturada)	m3	0.100	$ 194,000.00	$ 19,400.00
B0053101	Agregado fino para concreto (tamaño máximo 4,75mm - arena natural o trituración de roca, gravas, y/o escorias)	m3	0.070	$ 194,000	$ 13,580.00
B0103569	Cemento hidráulico NTC 121 tipo UG	kg	31.00	$ 650.00	$ 20,150.00
	Acero de refuerzo	kg	8,605.000	$ 6.20	$ 53,351.00
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 113,814.52

INTERPROYECTOS INTERVENTORÍAS Y PROYECTOS SAS
Calle 2B No. 81 A – 460 Interior 1404, Medellín
Cel.: 312 203 14 39
e-mail: interproyectos@outlook.es

Asimismo, con el APU presentado, se debe anexar las cotizaciones de los nuevos precios del cemento y equipos.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
630.1.4.1	CONSTRUCCION DE CUNETA ENCONCRETO 21 MPA e: 10 cm DESARROLLO DE 0.7m , INCLUYE ACERO DE REFUERZO 3/8	m	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	Mezcladora de concreto		$ 6,250.00	0.77	$ 4,812.50
	Pulidora		$ 5,000.00	1.77	$ 8,850.00
	Taladro percutor		$ 4,000.00	2.77	$ 11,080.00
	Compactador manual (saltarín) peso de operación (kg.) 52, fuerza de impacto por golpe (KN) 12		$ 10,765.55	3.77	$ 40,586.11
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 65,328.61

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
B021000	Formaleta de madera	M	0.080	$ 75,000.00	$ 6,000.00
B0063200	Agua	L	15.00	$ 88.90	$ 1,333.52
B0053103	Agregado grueso (grava, grava triturada y/o roca triturada)	m3	0.100	$ 194,000.00	$ 19,400.00
B0053101	Agregado fino para concreto (tamaño máximo 4,75mm - arena natural o trituración de roca, gravas, y/o escorias)	m3	0.070	$ 194,000	$ 13,580.00
B0103569	Cemento hidráulico NTC 121 tipo UG	kg	31.00	$ 650.00	$ 20,150.00
	Acero de refuerzo	kg	8,605.000	$ 6.20	$ 53,351.00
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 113,814.52

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
T0010400	Transporte de agregados	m3-km	0.12	30.000	3.600	$ 1,800.00	$ 6,480.00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL $	$ 6,480.00

Adicional a su propuesta, se informa que esta decisión se debe tomar en conjunto con la aprobación del INVIAS, por cuanto la construcción de cunetas no se encontraba contemplada dentro de las actividades ni el alcance inicial del convenio solidario.

Atentamente,

CÉSAR MAURICIO CASTAÑEDA SALCEDO
R.L. Interproyectos Interventorías y Proyectos S.A.S